КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА

ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

170100 г. Тверь, ул. Советская, д.33, тел. 344-292, факс 344-292

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Тверской области «О внесении изменений в статью 7.2 закона Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»

Заключение подготовлено в соответствии со статьей 16 закона Тверской области от 29.09.2011 № 51-ЗО «О Контрольно-счетной палате Тверской области» и решением Совета Законодательного Собрания Тверской области от 08.06.2015 № 1673.

При проведении экспертизы и подготовке заключения использованы следующие представленные документы:

1. Распоряжение Губернатора Тверской области о реализации права законодательной инициативы от 02.06.2014 № 447-рг.
2. Проект закона Тверской области «О внесении изменений в статью 7.2 закона Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».
3. Проект постановления Законодательного Собрания Тверской области «О законе Тверской области «О внесении изменений в статью 7.2 закона Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».
4. Пояснительная записка к проекту закона Тверской области «О внесении изменений в статью 7.2 закона Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».
5. Перечень нормативных правовых актов Тверской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием закона Тверской области «О внесении изменений в статью 7.2 закона Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».

Результаты экспертизы:

Представленным на экспертизу проектом закона предусматривается закрепление организации проведения и (или) проведение капитального ремонта недвижимого государственного имущества Тверской области, закрепленного на праве оперативного управления за учреждениями и исполнительными органами государственной власти, за специально созданным для указанных целей учреждением, а также возможность осуществления организации проведения и (или) проведение капитального ремонта учреждениями самостоятельно в случаях и порядке, установленных Правительством Тверской области.

В действующей редакции статьи 7.2 закона Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области» закреплена возможность государственных учреждений осуществлять организацию проведения

и (или) проведение капитального ремонта недвижимого государственного имущества Тверской области, закрепленного за ними на праве оперативного управления, самостоятельно.

Согласно пояснительной записке к законопроекту, самостоятельное осуществление проведения и (или) проведение капитального ремонта недвижимого государственного имущества, в результате отсутствия у учреждений квалифицированных специалистов в области строительства, приводит к некачественным формированию технического задания, подготовке проектно-сметной документации, проведению дополнительных технических обследований, затягиванию сроков ремонта и дополнительным затратам. Осуществление вышеуказанных функций организации проведения и (или) проведение капитального ремонта недвижимого государственного имущества специально созданным учреждением приведет к более эффективному достижению результата.

Кроме того, проектом закона предусматривается проведение специально созданным учреждением капитального ремонта недвижимого государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за исполнительными органами государственной власти.

Согласно пояснительной записке, принятие данного законопроекта не потребует затрат средств областного бюджета Тверской области.

В то же время, как уже ранее указывалось, проект закона предусматривает закрепление (расширение) функций государственного казенного учреждения Тверской области «Тверьоблстройзаказчик» (далее – ГКУ Тверьоблстройзаказчик) по организации и проведению капитального ремонта недвижимого государственного имущества Тверской области, закрепленного на праве оперативного управления за исполнительными органами государственной власти Тверской области и учреждениями, что может потребовать:

- дополнительных расходов из областного бюджета Тверской области на содержание ГКУ «Тверьоблстройзаказчик»;

- перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных исполнительным органам государственной власти Тверской области и учреждениями на 2015 год на капитальный ремонт недвижимого государственного имущества Тверской области, Министерству строительства Тверской области.

Исходя из вышеизложенного, учитывая положения пунктов 4, 5 ст. 11 закона Тверской области от 16.03.2004 № 13-ЗО «О нормативных правовых актах Тверской области», **предлагаем** представить финансово-экономическое обоснование к проекту закона.

Также необходимо обратить внимание на следующие факты:

- согласно проекту закона исполнительные органы государственной власти Тверской области и учреждения, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, вправе самостоятельно осуществлять организацию проведения и (или) проведение капитального ремонта недвижимого государственного имущества (его части) в случаях и порядке, установленных Правительством Тверской области. В то же время проекта соответствующего правового акта к проекту закона не представлено;

- проектом закона предусмотрено условие утверждения Порядка организации проведения капитального ремонта недвижимого государственного имущества и примерная форма соглашения между учреждением, являющимся организатором (исполнителем) проведения капитального ремонта, и соответствующими организациями. Согласно п. 2.1. Устава ГКУ «Тверьоблстройзаказчик», утвержденному приказом Минстроя Тверской области

от 16.02.2012 № 23, к предмету деятельности указанного учреждения, в числе прочего, относится организация капитального ремонта объектов капитального строительства.

В свою очередь, Порядок организации проведения капитального ремонта недвижимого государственного имущества, принадлежащего государственным учреждениям Тверской области на праве оперативного управления или находящегося в казне Тверской области, утвержден постановлением Правительства Тверской области от 04.07.2012 № 377-пп (далее – Порядок).

При этом перечнем нормативных правовых актов Тверской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона, предусмотрено внесение изменений в Порядок. В то же время проекта соответствующего правового акта к проекту закона не представлено.

Вышеуказанные факты исключают возможность оценки эффективности реализации представленного на экспертизу проекта закона. **Предлагаем** представить проекты соответствующих правовых актов.

Вывод.

Контрольно-счетная палата Тверской области рекомендует Законодательному Собранию Тверской области рассмотреть проект закона Тверской области «О внесении изменений в статью 7.2 закона Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области» с учетом замечаний и предложений, изложенных в настоящем заключении.

Председатель **Т.В. Ипатова**