



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

170000 г. Тверь, ул. Советская, д.23, тел. 34-42-92, факс 34-42-92

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

#### **на проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»**

Заключение подготовлено в соответствии со статьей 16 закона Тверской области от 29.09.2011 №51-ЗО «О Контрольно-счетной палате Тверской области» и решением Совета Законодательного Собрания Тверской области от 06.03.2012 №381.

**При проведении экспертизы и подготовке заключения использованы следующие представленные документы:**

1. Проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».
2. Проект постановления Законодательного Собрания Тверской области «О законе Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».
3. Пояснительная записка к проекту закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».
4. Перечень нормативных правовых актов Тверской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».
5. Распоряжение Губернатора Тверской области от 13.02.2012 №99-рг «О реализации права законодательной инициативы».

#### **Результаты экспертизы:**

Представленный на экспертизу законопроект, внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатора Тверской области А.В. Шевелевым, предусматривает внесение изменений в закон Тверской области от 09.04.2002 №23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области».

Внесение изменений в статьи 9, 10, 12, 15.1., 22 и 25 действующего закона Тверской области, связано с необходимостью приведения его в соответствие с федеральным законодательством.

Предлагаемые изменения в данные статьи закона Тверской области от 09.04.2002 №23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской

области» не противоречат действующему законодательству. Предлагаемые поправки в статьи 31 и 32 носят редакционный характер.

**При этом по тексту законопроекта имеются следующие предложения и замечания.**

**1. По вновь вводимой статье 7.2. в закон Тверской области от 09.04.2002 №23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области»,** которая устанавливает положения в части организации проведения капитального ремонта недвижимого государственного имущества.

В соответствии с частью 1 указанной статьи организация проведения капитального ремонта осуществляется в отношении **недвижимого государственного имущества.**

При этом в соответствии с нормами закона Тверской области от 09.04.2002 № 23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области» под государственным имуществом понимается имущество, находящееся в собственности Тверской области, которое в свою очередь может находиться в казне Тверской области; закрепляться за унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления; за учреждениями, органами государственной власти Тверской области и государственными органами Тверской области на праве оперативного управления.

На основании вышеизложенного, **предлагаем** в части 1 статьи 7.2 **уточнить** в отношении какого конкретно государственного имущества, осуществляется организация проведения капитального ремонта: государственного имущества, переданного в оперативное управление учреждениям, органам государственной власти Тверской области и государственным органам Тверской области; в хозяйственное ведение или в оперативное управление унитарным предприятиям или находящегося в казне. При определении конкретного государственного имущества, в отношении которого будет осуществляться организация капитального ремонта, следует уточнить стороны соглашения, на основании которого будет осуществляться передача функций.

Кроме того, часть 3 статьи 7.2 **предлагаем изложить** в следующей редакции.

Передача функций по проведению капитального ремонта недвижимого государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за учреждением, осуществляется на основании соглашения между учреждением, указанным в части 1 настоящей статьи, учреждением, которому соответствующее имущество принадлежит на праве оперативного управления, отраслевым органом исполнительной власти Тверской области и органом по управлению имуществом Тверской области.

Следует отметить, что в настоящее время порядок организации проведения капитального ремонта недвижимого государственного имущества не определен, поэтому дать оценку механизма его реализации с точки зрения соблюдения требований бюджетного законодательства и бюджетного учета не представляется возможным.

**2. По изменениям в статью 38 закона Тверской области от 09.04.2002 №23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области».**

Законопроектом изменяется содержание статьи 38 **«Анализ эффективности использования государственного имущества».** В редакции законопроекта в связи

со сложившейся практикой применения и целесообразностью согласно пояснительной записке предлагается информацию об использовании государственного имущества представлять в составе ежегодного отчета о результатах деятельности Правительства области.

Кроме того, предлагается часть 3 данной статьи, устанавливающей, что анализ эффективности использования государственного имущества обязан осуществлять орган по управлению государственным имуществом, признать утратившей силу. При этом остается действовать часть 1 статьи, предусматривающая обязанность осуществления анализа эффективности использования государственного имущества органами государственной власти Тверской области в пределах их компетенции. В то же время, в настоящее время ни одним нормативным правовым актом Тверской области не предусмотрена обязанность того или иного органа государственной власти проводить анализ эффективности использования государственного имущества.

На основании изложенного, **предлагаем** оставить исполнение указанной обязанности за органом по управлению государственным имуществом, соответственно **не исключать** часть 3 из статьи 38 либо дополнить перечень нормативных правовых актов, подлежащих принятию в связи с принятием закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области», нормативными правовыми актами, в которых эта обязанность будет установлена.

Кроме того, следует отметить, что анализ эффективности использования всего государственного имущества, в том числе находящегося в казне Тверской области, включая земельные участки и акции, находящиеся в собственности Тверской области, может осуществить только орган по управлению имуществом Тверской области. При этом при осуществлении контрольных мероприятий в сфере управления государственным имуществом Контрольно-счетная палата Тверской области установила, что критерии определения эффективности использования имущества, находящегося в собственности Тверской области, до настоящего времени **не установлены**.

**3.** Согласно пояснительной записке к законопроекту принятие и реализация проекта закона не потребует финансовых или материальных затрат из областного бюджета, следовательно, в соответствии со статьей 9 закона Тверской области от 29.09.2011 №51-ЗО «О Контрольно-счетной палате Тверской области» отсутствуют основания для проведения финансово-экономической экспертизы настоящего законопроекта.

В то же время реализация закона не потребует дополнительных средств областного бюджета, если проведение капитального ремонта недвижимого государственного имущества Тверской области будет осуществляться в пределах предусмотренных бюджетных ассигнований в законе о бюджете на данные цели.

Принятие закона потребует внесения изменений в закон Тверской области от 28.12.2011 №92-ЗО «Об областном бюджете Тверской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» в части перемещения бюджетных ассигнований между главными распорядителями бюджетных средств, так как законопроектом получателем бюджетных средств определяется учреждение, созданное для организации проведения капитального ремонта. В настоящее время расходы на проведение ремонта предусмотрены по отраслевым исполнительным

органам государственной власти на финансовое обеспечение подведомственных учреждений, которым принадлежит имущество на праве оперативного управления.

На основании выше изложенного, предлагаем включить закон Тверской области от 28.12.2011 №92-ЗО «Об областном бюджете Тверской области на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» в Перечень нормативных правовых актов Тверской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области».

**Вывод.**

Контрольно-счетная палата Тверской области рекомендует Законодательному Собранию Тверской области рассмотреть проект закона Тверской области «О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области» с учетом замечаний и предложений, изложенных в настоящем заключении.

**Председатель**

**Т.В. Ипатова**

Н.И. Яковлева  
Е.В. Тузова  
О.Н. Максимова  
34-31-31